

Nehmen Sie Ihre Zukunft doch selbst in die Hand.

Mit einem Schritt war alles anders. Ausgerutscht, einfach so. Oberschenkelhalsbruch. Trotz Krankenhaus und Reha ist es schwer, wieder richtig auf die Beine zu kommen. Treppen werden plötzlich zur Herausforderung. Und nun? „Herr Höpfner, können Sie uns helfen? Wir möchten schnell verkaufen.“

So oder so ähnlich passiert es tagtäglich überall in Deutschland. Immer wieder werden Makler von Menschen um Hilfe gebeten, die unter Druck geraten sind. Aber Zeitdruck ist beim Verkauf der Immobilie selten ein guter Begleiter.

Warum macht man sich nicht schon viel früher Gedanken darüber, wie man später leben möchte? Zu einem Zeitpunkt, zu dem man selbst noch frei entscheiden kann? Ohne Zeitdruck, ohne Not? Die Angst vor Veränderung ist verständlich.

Denn Veränderung heißt auch Verlust – und wer verliert schon gerne etwas? Es ist menschlich und tief in unserer Kultur verankert, an dem festhalten zu wollen, was wir haben. Denn das ist uns vertraut und gibt uns Sicherheit.

Dabei müssen wir in unserem Leben ständig loslassen. Freunde, die man aus den Augen verliert. Berufliche Veränderungen. Beziehungen. Das Spielzeug, das man als Kind gegen ein anderes tauscht. Wenn es um die eigenen vier Wände geht, ist Loslassen besonders schwer. Erinnerungen auf Schritt und Tritt, hier sind die Kinder groß geworden. „Weißt Du noch...?“ Doch jeder Abschied bietet auch die Chance auf einen neuen Anfang. Denn die Türe, die man hinter sich schließt, öffnet Wege in einen neuen Lebensabschnitt. Der muss keineswegs schlechter sein

als bisher, im Gegenteil, er ist der Lebenssituation perfekt angepasst und kann ungeahnte Freiräume schaffen. Weil man sich eben nicht mehr um einen großen Garten, ein viel zu großes Haus kümmern muss, die Wege plötzlich wunderbar kurz geworden sind und das Ganze auch noch barrierefrei ist. Ein Wort, das übrigens immer noch ein klein wenig negativ behaftet ist, obwohl es doch vielmehr ein Qualitätsmerkmal für ein angenehmeres Leben ist. Und schaffen neue Freiräume nicht endlich auch Platz und Zeit und einen Kopf für Dinge, die man schon immer mal tun wollte? Verreisen. Abenteuer. Kultur. Ohne schlechtes Gewissen. Wann, wenn nicht jetzt?

Warum deshalb nicht schon frühzeitig darüber nachdenken, wie Ihr Leben in Zukunft aussehen soll? Wo und wie Sie leben wollen, können



Thimo Höpfner, Höpfner Immobilien, Kiel.

Sie jetzt selbst in die Hand nehmen. Damit der Lebensstandard auch morgen noch der gleiche ist.

Ein guter Makler nimmt nicht nur Ihre Bedenken ernst, er begleitet und berät Sie bei all Ihren Fragen. Er hilft Ihnen nicht nur, einen Käufer für Ihr Haus zu finden, sondern hat vielleicht schon Ideen, wie Ihr neues Zuhause aussehen kann. Morgen. Oder in zehn Jahren.

Fragen Sie ihn rechtzeitig. Denn loslassen ist immer ein neuer Anfang.

HÖPFNER
IMMOBILIEN · KIEL



Glück ist ... wenn einfach alles stimmt!

Sind Sie mit Ihrem Mobiliar für den Umzug bereit? Dieses Haus erspart Ihnen eine Modernisierung, denn sämtliche Decken, Wände, Bodenbeläge, Badezimmereinrichtungen und die Küche präsentieren sich äußerst gepflegt und neuwertig. Im Erdgeschoss lässt es sich stufenfrei leben: Küche mit Essplatz und angeschlossenen Vorratsraum, Wohnzimmer mit Kaminofen und Essecke, Schlafzimmer mit direktem Zugang zum Bad, Gäste-WC und Gästezimmer, alles befindet sich auf einer Ebene. Über eine massive Treppe gelangen Sie in das Gartengeschoss mit zwei weiteren Schlafzimmern, einem Duschbad, einem weiteren Kaminofen und einem großen Hobbyraum. Dazu stehen zwei Kellerabstellräume zur Verfügung. Das Dachgeschoss bietet eine Ausbaureserve und die Garage bietet Platz für mindestens einen Pkw, ein Motorrad, Gartengeräte und Fahrräder. EFH mit Effizienzklasse A+ in Wattenbek bei Bordesholm

€ 345.000,-

0431 / 530 300-0 www.hoepfnerimmobilien.de Kirchhofallee 35, Kiel